

NEUBURG AN DER DONAU



Investieren in Neuburg an der Donau
Wirtschaftsstandort im Herzen Bayerns...



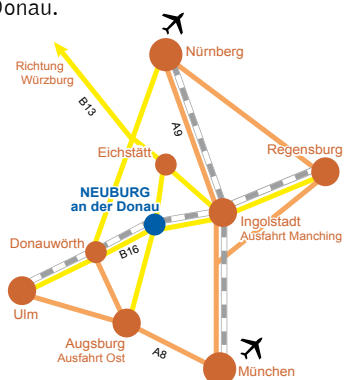
Wirtschaftsstandort • Lebensqualität • Einzelhandelsstandort
Fördermittel • Bildungsstandort • Lage und Anbindung





LAGE UND ANBINDUNG

ZENTRAL im Herzen Bayerns zwischen den Großstädten München, Augsburg und Ingolstadt liegt die Große Kreisstadt Neuburg an der Donau.



Durch die direkte Anbindung an die Bundesstraße B16 ist eine **REGIONALE** Vernetzung im pulsierenden Wirtschaftsraum Südbayern gegeben. Die B16 ist Verbindungsachse zwischen Ost und West sowie Zubringer zu den Autobahnen A8 und A9. Das gut ausgebaute Schienen- und Straßennetz ist ein Garant für Mobilität, Erreichbarkeit und kurze Transportwege. Gleichzeitig wird die Region an alle wichtigen umliegenden Wirtschaftszentren und Verkehrsknotenpunkte wie München, Ingolstadt, Augsburg, Donauwörth und Nürnberg angeschlossen. Flughäfen befinden sich in direkter Nachbarschaft in München, Augsburg und Nürnberg.

INTERNATIONAL sind die Kontakte Neuburgs durch die Städtepartnerschaften mit der südfranzösischen Hafenstadt Sète und der tschechischen Stadt Jeseník sowie die Städtefreundschaften mit Hamburg, Dortmund und Malcesine.

WIRTSCHAFTSSTANDORT

Der Wirtschaftsstandort Neuburg steht für eine **STARKE** mittelständische Industrie- und Unternehmensstruktur und eine repräsentative Branchenvielfalt.

Audi, Donaualmalz, Eternit, Faurecia, Knauf, Magna, Metawell, Neuburger Milchwerke, Rockwool, Sonax und Verallia – die Liste der international agierenden Firmen in Neuburg ist lang. Der **SOLIDE** Mittelstand mit vielen unternehmer- und familiengeführten Betrieben sorgt für die gesunde wirtschaftliche Struktur der Region.

STABILE positive Entwicklungen im Bereich Wirtschaft und Arbeitsmarkt – vor allem hohe Beschäftigendichte, niedrige Arbeitslosenquote, niedrige Gewerbesteuer- und Grundsteuersätze – sind die Erfolgsfaktoren der Stadt Neuburg. Die Wege für den weiteren Ausbau sind geebnet!



Manfred Hoffmann jr. | Geschäftsführer des Neuburger Unternehmens Sonax GmbH

FÖRDERUNG

Bei der Umsetzung Ihrer Vorhaben stehen Ihnen die Innovationsberatungsstelle Südbayern, die Regierung von Oberbayern, das Landratsamt Neuburg-Schrobenhausen und die Stadt Neuburg an der Donau **UNTERSTÜTZEND** zur Seite. Für Baugenehmigungen ist die Stadtverwaltung selbst zuständig; wir garantieren Ihnen, dass Sie hier schnell, präzise und wirtschaftsfreundlich bedient werden.



Werkhalle des Glasherstellers Verallia / Saint-Gobain Oberland AG in Neuburg

Gerne können Sie sich persönlich und **UNBÜROKRATISCH** an unsere Ansprechpartner wenden, die Ihnen weiterhelfen und unter die Arme greifen bei der Verwirklichung Ihres Investitionsvorhabens. Bei uns gilt das One-Door-Prinzip: Ein Ansprechpartner für alle notwendigen Schritte.



BILDUNGSSTANDORT

Von der Kinderkrippe bis zum Gymnasium bietet Neuburg das komplette Spektrum an Bildungseinrichtungen. Als Bildungsstandort zeigt sich die Stadt **INDIVIDUELL** auf die umliegende Wirtschaft abgestimmt. Das Angebot des Studienzentrums Neuburg – eine Einrichtung der Hochschule Ingolstadt – richtet sich mit seinen MBA-Studiengängen Gesundheitsmanagement, Immobilienmanagement oder Personal- und Organisationsentwicklung sowohl an die ansässigen Gesundheits- und Sozialeinrichtungen, als auch an die Unternehmen und Dienstleister vor Ort.

Im Bereich **INNOVATIVER** Technologien weist Neuburg mit dem Forschungszentrum für Erneuerbare Energien „f10“ eine Alleinstellung in Bayern auf. Über Hochschulkooperationen kann der ganzheitliche Ansatz der Integration aller erneuerbarer Energieträger sichergestellt werden. Im Rahmen einer der größten Auendynamisierungsprojekte Mitteleuropas eröffnete 2008 das „Auenzentrum Neuburg/Donau“. Es steht für Forschung und Erfahrungsaustausch rund um das Thema Aue und Fluss.

INTRAREGIONAL gesehen befinden sich namhafte Hochschulen in unmittelbarer Nähe. In Eichstätt ist Deutschlands kleinste Universität mit ihrer Zweigstelle in Ingolstadt ansässig. Die Hochschule für Angewandte Wissenschaften in Ingolstadt steht für Praxisbezug, Ingenieursnachwuchs und Kooperation zwischen Wirtschaft und Wissenschaft.

EINZELHANDELSSTANDORT

Abseits von Lärm und Hektik der großen Städte bietet Neuburg noch Spaß und Freude beim Einkaufsbummel. Egal ob in der verkehrsberuhigten Innenstadt mit seinen inhabergeführten Einzelhandelsgeschäften, beim Wochenmarkt, in großen Einzelhandelsbetrieben im weiteren Citybereich oder im Fachmarktzentrum - die **ATTRAKTIVEN** Einkaufsmöglichkeiten lassen keine Shoppingwünsche offen. Bekannte Filialisten, erlesene kleine Bouti-



II Innenstadtbereich während eines Marktsonntags

quen und Läden stehen für ein **ABWECHSLUNGSREICHES** Angebot. Egal ob Sie Dinge des täglichen Bedarfs, Außergewöhnliches für sich selbst oder ein besonderes Geschenk suchen – in Neuburg werden Sie fündig!

Mit den Stadtbuslinien lassen sich die unterschiedlichen Einkaufsbereiche in Neuburg schnell und bequem erreichen – sie sind immer richtig **ANGEBUNDEN**. Mit 4 Tiefgaragen und einer großen Anzahl gebührenfreier Parkplätze an der „Schlösslwiese“ und „Am Graben“ stehen Ihnen ausreichend Parkmöglichkeiten in der Innenstadt zur Verfügung.

LEBENSQUALITÄT

Die Stadt Neuburg liegt eingebettet zwischen den Juraausläufern der Fränkischen Alb und dem Donaumoos, dem größten Niedermoor Süddeutschlands. Mitten durch das Stadtgebiet fließt mit der Donau die Lebensader der Ottheinrichstadt. Inmitten dieser reizvollen Landschaft laden Spazier- und Wanderwege, der Donaukai und zahlreiche Cafés und Biergärten das ganze Jahr über zu einer **ERHOLSAMEN** Auszeit ein.

Auch einer aktiven und **ERLEBNISREICHEN** Freizeitgestaltung steht hier in der Donaustadt nichts im Wege! Attraktive Wassersportmöglichkeiten, Sport- und Erlebnisbäder, mehr als 200 Vereine, zahlreiche Veranstaltungen und Events sowie ein aktives Stadtmarketing – all das hat Neuburg zu bieten.

Vor allem das Flair der Renaissancestadt Neuburg ist **EINDRUCKSVOLL**. Das historische Altstadt-Ensemble mit dem Karlsplatz und dem Renaissanceschloss bildet eine perfekte Bühne für verschiedenste kulturelle Aktivitäten. Das historische Schlossfest mit über 100.000 Besuchern, die weithin bekannte Sommerakademie mit internationalen Dozenten, das Neuburger Stadttheater, die Barockkonzerte, der Birdland Jazzclub und die weltweit größte Hutmodenschau sind Beispiele aus dem umfangreichen Angebot der Kultur- und Erlebnisstadt **NEUBURG AN DER DONAU**.



ANSPRECHPARTNER



Dr. Bernhard Gmehling
Oberbürgermeister
Amalienstraße A 51
86633 Neuburg an der Donau
Telefon: (08431) 55-200
Telefax: (08431) 55-204
bernhard.gmehling@neuburg-donau.de



Ralf Rick
Geschäftsleitung
Amalienstraße A 51
86633 Neuburg an der Donau
Telefon: (08431) 55-300
Telefax: (08431) 55-203
ralf.rick@neuburg-donau.de



Bernhard Hillebrand
Wirtschaftsförderung
Amalienstraße A 51
86633 Neuburg an der Donau
Telefon: (08431) 55-206
Telefax: (08431) 55-203
bernhard.hillebrand@neuburg-donau.de

KEY-FACTS 2011

Fläche	8.132 ha	
Einwohner	28.055	
Arbeitsmarkt	11.735 Beschäftigte	
Steuersätze	Gewerbsteuer	350 %
	Grundsteuer	300 %
Entfernungen	München	95 km
	Nürnberg	104 km
	Ingolstadt	23 km
	Augsburg	52 km
	Donauwörth	35 km
Autobahnen	Entfernung zur A9 Berlin - Nürnberg - München	24 km
	Entfernung zur A8 Stuttgart - München - Salzburg	48 km
Internationale Flughäfen	München	60 km
	Nürnberg	85 km
	Augsburg	39 km